



Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 10874, datum zápisu 1.1.1997, sídlo společnosti 5. května 148, 551 02 Jaroměř.

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

I. Hospodářský výsledek

- VÝNOSY** **2019: 39,5 mil.Kč** **2018: 38,7** **2017: 36,6**

Výnosy roku 2019 o 0,8 mil.Kč překročily výnosy roku 2018. K překročení došlo kombinací vyšších tržeb z prodeje služeb (+1,1 mil.Kč) a nižších ostatních výnosů (-0,3 mil.Kč). V růstu tržeb se částkou 1,3 mil.Kč projevila vyšší cena vodného a stočného, a dále částkou -0,1 mil.Kč nižší fakturace ostatních tržeb, především tržeb za montáže vodovodních přípojek a prohlídky kanalizace kamerou. Pokles ostatních výnosů způsobily nižší prodeje materiálu a majetku v porovnání s rokem 2018, který byl mimořádný díky odprodeji traktoru Landini.

- NÁKLADY** **2019: 38,0 mil.Kč** **2018: 37,2** **2017: 34,2**

Náklady roku 2019 byly o 0,8 mil.Kč vyšší než náklady roku 2018. Meziročně vzrostly např. náklady na externí služby (+0,5 mil.Kč), mzdy (+0,4 mil.Kč), odpisy (+0,2 mil.Kč), náhradní díly (+0,2 mil.Kč). Na růstu nákladů externích služeb se částkou 0,3 mil.Kč podílelo nájemné okolním obcím za pronájem infrastrukturního majetku, částkou 0,2 mil.Kč souhrnně služby jako svoz odpadů, likvidace kalů, rozборы pitné a odpadní vody, rozборы účinnosti čištění ČOV, revize zařízení. Ve mzdových nákladech se promítlo navýšení hodinových sazeb mezd části provozních pracovníků, v odpisech technické zhodnocení majetku (např. kompresorovna na ČOV, vnitřní oplocení vodního zdroje J-CO, vstupní brána do areálu společnosti) a obnova části vozového parku. Naopak některé náklady byly meziročně sníženy, např. náklady na opravy (-0,5 mil.Kč) nebo náklady na čerpání podzemních vod (-0,3 mil.Kč).

- ZISK** **2019: 1,5 mil.Kč** **2018: 1,5** **2017: 2,4**

V roce 2019 společnost opět hospodařila se ziskem. Stále přitom investovala do provozu, údržby vlastního i pronajatého majetku, do dalšího rozvoje, v průběhu celého roku řádně financovala provozní potřeby a plnila finanční závazky, včetně úhrad nájemného městu Jaroměř a okolním obcím, jejichž vodárenskou infrastrukturu provozuje. K 31.12.2019 společnost evidovala nerozdělený zisk minulých let ve výši 8,7 mil.Kč.

II. Prověrka účetnictví

Přestože společnost nepodléhá povinnému auditu účetnictví, považuje vedení společnosti průběžnou prověrku účetnictví a daní během roku, a závěrečnou prověrku roční účetní závěrky a vyjádření auditora, za důležitý prvek transparentního hospodaření městem vlastněné společnosti. Proto společnost každý rok absolvuje účetní a daňovou prověrku, a zpráva o prověrce je pravidelnou přílohou roční účetní závěrky. Ze zprávy auditora o prověrce účetní závěrky za rok 2019 vyplývá, že účetnictví společnosti je v souladu s českými účetními předpisy, účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti, nákladů, výnosů a výsledku hospodaření.

III. Základní údaje

- cena vody 2019:** **bez DPH** **vč. DPH**
 - VODNÉ 21,74 25,- Kč/m³
 - STOČNÉ 26,96 31,- Kč/m³
 - CELKEM **48,70** **56,- Kč/m³**

Cena vody v roce 2019 byla o 2 Kč/m³ vyšší než v roce 2018. Jeden litr pitné vody v Jaroměřu stál cca 6 haléřů.

- **počet obyvatel zásobovaných vodou: 15.215 (Jaroměř 12.433; okolní obce 2.782)**
- délka vodovodní sítě (bez přípojek): 100 km
- počet vodovodních přípojek: 3.305
- počet vodoměrů: 3.730
- **počet obyvatel trvale bydlících v domech napojených na kanalizaci: 12.433**
- délka kanalizační sítě (bez přípojek): 50 km
- počet kanalizačních přípojek: 1.870
- hodnota pronajatého majetku: 449,9 mil.Kč
- nájemné zaplacené za pronajatý majetek: 6,3 mil.Kč

IV. Fakturace vody, kvalita vody

Fakturace vody odběratelům:

- fakturováno:

VODNÉ	...	692,7 tis.m ³	...	15,0 mil.Kč (bez DPH)
STOČNÉ	...	635,8 tis.m ³	...	16,1 mil.Kč
SRÁŽK. VODA	...	222,9 tis.m ³	...	6,0 mil.Kč
CELKEM	...	1.551,4 tis.m³	...	37,1 mil.Kč

Spotřeba vody:

Spotřeba vody v roce 2019 byla o 7,5 tis.m³ nižší než v roce 2018, především díky nižší spotřebě v druhé polovině roku. Z celkového fakturovaného množství vody připadlo 501 tis.m³ na domácnosti (72,3 %), zbylých 192 tis.m³ na ostatní spotřebu (27,7 %), tzn. průmysl, obchod, služby, školství, zdravotnictví apod. Veškerý pokles spotřeby vody se v roce 2019 odehrál v ostatní spotřebě, spotřeba domácností se nezměnila. Průměrná spotřeba vody domácností v Jaroměři v roce 2019 zůstala na hodnotě roku 2018 (90,2 litru/osobu/den), což odpovídá průměrné spotřebě vody v celé ČR.

Rozbory a kvalita pitné vody:

V souladu s příslušnou legislativou provádí odborně způsobilá akreditovaná laboratoř pravidelné rozbory vody. Je prováděna jednak pravidelná provozní kontrola jakosti všech zdrojů pitné vody, jednak pravidelná kontrola jakosti pitné vody ve vodovodní síti. Při ní se zjišťuje dodržení limitních hodnot všech ukazatelů stanovených orgánem ochrany veřejného zdraví, kontrolují se mikrobiologické, fyzikální a chemické ukazatele. Při kontrole jakosti pitné vody jsou rozbory prováděny střídavě na různých místech celé vodovodní sítě, u konečných odběratelů, tzv. na kohoutku.

V roce 2019 bylo provedeno více než 130 rozborů vody. Provedené rozbory pitné vody dokládají, že zdejší podzemní zdroje vody dávají velmi kvalitní vodu, která je ale také velmi tvrdá a velmi železitá. V průběhu celého roku proto probíhalo na všech místech vodovodní sítě průběžné odkalování s cílem minimalizovat případný výskyt zakalené vody u odběratelů. Pitná voda, která byla v roce 2019 vodovodem distribuována konečným odběratelům, splňovala veškeré zákonem stanovené hygienické a mikrobiologické limity, což potvrdila i kontrola Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje.

PH pitné vody a její tvrdost:

- pH pitné vody se pohybuje v rozmezí 7,1–7,5 (normované rozmezí je 6,5–9,5);
- tvrdost vody na pětistupňové škále (<0,5 až >3,76 mmol/l) se pohybuje v rozmezí 3,3–4,7 mmol/l (= tvrdá až velmi tvrdá voda).

V. Přípojky, vodoměry, poruchy, opravy a údržba

Přípojky, vodoměry:

Na konci roku 2019 čítala námi obhospodařovaná vodovodní síť 3.305 přípojek (2.360 Jaroměř, 945 okolní obce) a kanalizační síť 1.870 přípojek (vše Jaroměř). Na vodovodní síti bylo celkem 3.730 vodoměrů (2.767 Jaroměř, 963 okolní obce). Náklady na údržbu a opravy vodoměrů činily 95 tis.Kč.

Poruchy na síti, opravy, údržba:

V roce 2019 bylo na námi provozované vodovodní a kanalizační síti celkem 19 poruch, z toho 18 na vodovodu a 1 na kanalizaci. V porovnání s předchozími roky se jedná o běžný počet (pro srovnání: nejvyšší počet poruch byl v roce 2014, a to 46), většinou šlo o zlomy litinového potrubí, což je nejběžnější typ poruchy, v menší míře o poruchy na vodovodních přípojkách a armaturách. Koncem roku došlo ke dvěma poruchám také na větších průměrech potrubí, konkrétně v ulici Svatopluka Čecha (na vodovodním řadu LT 200) a v ulici Husova (na vodovodním řadu LT 250). Přestože obě opravy byly značně obtížné a komplikované, byly zvládnuty ve velmi krátkém čase, navíc zcela bez omezení dodávky vody pro občany Jaroměře a bez následných škod.

Velká část roku byla věnována dvěma významným investičním akcím ve městě, a to stavbě dálnice D11 a rekonstrukci železniční stanice Jaroměř, v rámci kterých byly provedeny mimořádně rozsáhlé přeložky vodovodních řadů. Přeložky sice stavebně neprováděla naše společnost, zajišťovali jsme však veškerou manipulaci na vodovodní síti, zprovoznění náhradních tras včetně provizorních propojení, dále vypouštění, zpětné napouštění a odkalení přeložených vodovodů, vše tak, aby dodávka vody byla přerušena v nejmenší možné míře případně vůbec. Za velmi významný úspěch považujeme zabezpečení dodávky vody při přeložce zásobního vodovodního potrubí LT 400 mm v délce cca 350 metrů pod tělesem dálnice, protože je to jediné propojení vodovodní sítě Jaroměř s vodojemem Zaloňov.

Kromě výše uvedených oprav a přeložek byla během roku prováděna běžná provozní činnost jako údržba vodovodní a kanalizační sítě, odkalování, výměny vodoměrů, montáže nových přípojek, opravy závad u odběratelů, vytýčení sítí apod. Celkové náklady na opravy a údržbu v roce 2019 činily 4,6 mil.Kč (z toho vodovod a kanalizace 3,7 mil.Kč; ČOV 0,4 mil.Kč; ostatní 0,5 mil.Kč).

V průběhu celého roku 2019 dále probíhalo systematické čištění kanalizace města čistícím vozem Kaiser-Man; bylo vyčištěno dalších 5,8 km kanalizace, z níž bylo vytěženo 127,4 tun materiálu, který byl řádně likvidován oprávněnou firmou; od uvedení čistícího vozu do provozu v září 2016 bylo vyčištěno celkem 21,4 km jaroměřské kanalizace (42,7 % z celkových 50 km), ze které bylo vytěženo celkem 444 tun materiálu.

VI. Čistírna odpadních vod

Množství čištěných a vypouštěných vod:

- kapacita ČOV: 2.190,0 tis.m³/rok
- množství čištěných vod 2019: 1.220,6 tis.m³

Vyčištěná voda byla v souladu s příslušnými zákonnými povoleními vypuštěna zpět do řeky Labe.

Hodnota EO:

- projektovaná kapacita ČOV: 35.000 EO
- využití ČOV v roce 2019: 8.200 EO

Počet EO (ekvivalentních obyvatel) je souhrnný ukazatel, charakterizující velikost čistírny. Dosažená hodnota byla v roce 2019 přibližně stejná jako v roce předchozím, využití kapacity ČOV bylo velmi nízké.

Dodržování limitů vypouštěných vod:

V průběhu celého roku vykazovala ČOV velmi dobrý a stabilní čistící efekt ve všech sledovaných parametrech. Z pohledu zákona o poplatcích za vypouštění odpadních vod byly vypouštěné vyčištěné vody ve všech hodnotách podlimitní a nepodléhaly zpoplatnění.

Příprava rekonstrukce a modernizace ČOV:

Stávající čistírna byla navržena jako mechanicko-biologická. Projektová dokumentace ČOV pro stavební povolení byla zpracována v roce 1993, projektantem strojní části realizační dokumentace a generálním dodavatelem technologického vstrojení byla firma ECOFLUID s.r.o. Bratislava. Čistírna byla zkolaudována a uvedena do provozu v roce 1996. Účinnost čištění je velmi vysoká, bez výkyvů, všechny ukazatele vypouštěných vod jsou s rezervou plněny. Vzhledem k tomu, že se ČOV začala blížit k hranici své plánované životnosti (25 let), začala již v roce 2018 příprava její rekonstrukce a modernizace.

V roce 2018 proběhlo v rámci připravované rekonstrukce a modernizace ČOV následující:

V dubnu zastupitelstvo města Jaroměře schválilo záměr provést realizaci kompletní rekonstrukce a modernizace ČOV Jaroměř prostřednictvím naší společnosti a uložilo radě města zajistit k naplnění uvedeného záměru nezbytné

kroky. V květnu rada města uložila jednateli společnosti zajistit naplnění uvedeného záměru. Proběhlo výběrové řízení na projektového manažera celé akce, v červnu rada města schválila jeho vítěze (DABONA s.r.o. Rychnov nad Kněžnou), po podpisu smlouvy převzal projektový manažer kompletní organizaci akce. Následně proběhlo výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení a zajištění související inženýrské činnosti, v srpnu rada města schválila jeho vítěze (EKOEKO s.r.o. České Budějovice), po podpisu smlouvy zahájil projektant práce na projektové dokumentaci.

V roce 2019 proběhlo v rámci připravované rekonstrukce a modernizace ČOV následující:

V lednu projektant dokončil projektovou dokumentaci pro územní řízení a zahájil inženýrskou činnost pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí, v červnu byla žádost o vydání územního rozhodnutí podána. V září projektant odevzdal pracovní verzi dokumentace pro stavební povolení, finální verze byla vázána na vydání územního rozhodnutí. V listopadu stavební úřad vydal územní souhlas jako plnohodnotnou náhradu územního rozhodnutí, hned poté ještě v listopadu projektant dokončil finální verzi projektové dokumentace pro stavební povolení a zahájil inženýrskou činnost, směřující k podání žádosti o vydání stavebního povolení.

VII. Pohledávky, dlužníci

a) pohledávky ve lhůtě splatnosti:

- 4.807 tis.Kč – běžné pohledávky ve 14denní splatnosti.

b) pohledávky do 90 dnů po lhůtě splatnosti:

- 353 tis.Kč – pohledávky, u nichž jsou odběratelé ve skluzu s placením; řešeno upomínkami, telefonáty, osobním jednáním, přerušením dodávky vody apod.

c) pohledávky od 3 do 12 měsíců po lhůtě splatnosti:

- 188 tis.Kč – pohledávky v řešení právníka, tzn. jsou buď v soudním projednávání, nebo je na ně vydán platební rozkaz, exekuce, či existuje jiná forma právního zajištění.

d) pohledávky nad 12 měsíců po lhůtě splatnosti:

- 323 tis.Kč – pohledávky v řešení právníka, viz výše.

Celkové pohledávky k 31.12.2019 činily 5.672 tis.Kč. Oproti předchozímu roku mírně klesly (-65 tis.Kč) a změnila se jejich vnitřní struktura. Běžné pohledávky ve 14denní splatnosti vzrostly o 353 tis.Kč (+7,9 %), což byl částečně důsledek zvýšení ceny vodného-stočného, částečně důsledek odložení prosincových plateb částí odběratelů až na leden; tato kategorie pohledávek nicméně zůstala pod úrovní 5 mil.Kč, pod níž se dlouhodobě pohybuje. K velké změně však došlo u veškerých pohledávek v kategorii 15 a více dní po splatnosti – ty byly souhrnně sníženy o 419 tis.Kč (-32,6 %) a vůbec poprvé klesly pod hranici jednoho milionu korun, konkrétně na 865 tis.Kč. Lze z toho usuzovat, že postupy, které společnost směrem k dlužníkům vodného-stočného dlouhodobě praktikuje, se osvědčují.

VIII. Závěr – shrnutí

Společnost Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř v roce 2019

- řádně a včas plnila všechny povinnosti provozovatele jak v oblasti čerpání, úpravy, jímání a dodávek pitné vody, tak v oblasti odvádění, čištění a vypouštění odpadních vod, tak také v oblasti oprav a údržby pronajatého infrastrukturního majetku,
- šestým rokem v řadě docílila kladného výsledku hospodaření,
- bez zásadních problémů financovala své provozní potřeby a řádně plnila veškeré finanční závazky, včetně úhrady nájemného městu Jaroměři a okolním obcím, jejichž vodárenskou infrastrukturu provozuje,
- vedla účetnictví způsobem, který věrně zobrazuje veškeré skutečnosti, je v souladu s českými účetními předpisy a jeho prověrka proběhla výhrad.

V Jaroměři dne 15.4.2020

Ing. Jan Karpíšek, jednatel společnosti